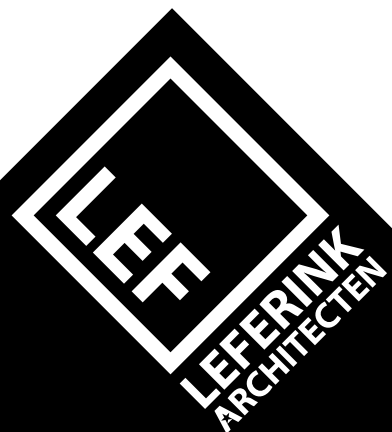


VERKOOPCONTRACT TEKENINGEN

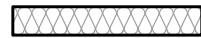
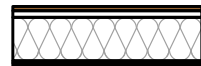
6 appartementen Bosch Hook en 9 appartementen de Stadsmars in Ootmarsum



Datum: 04-07-2024

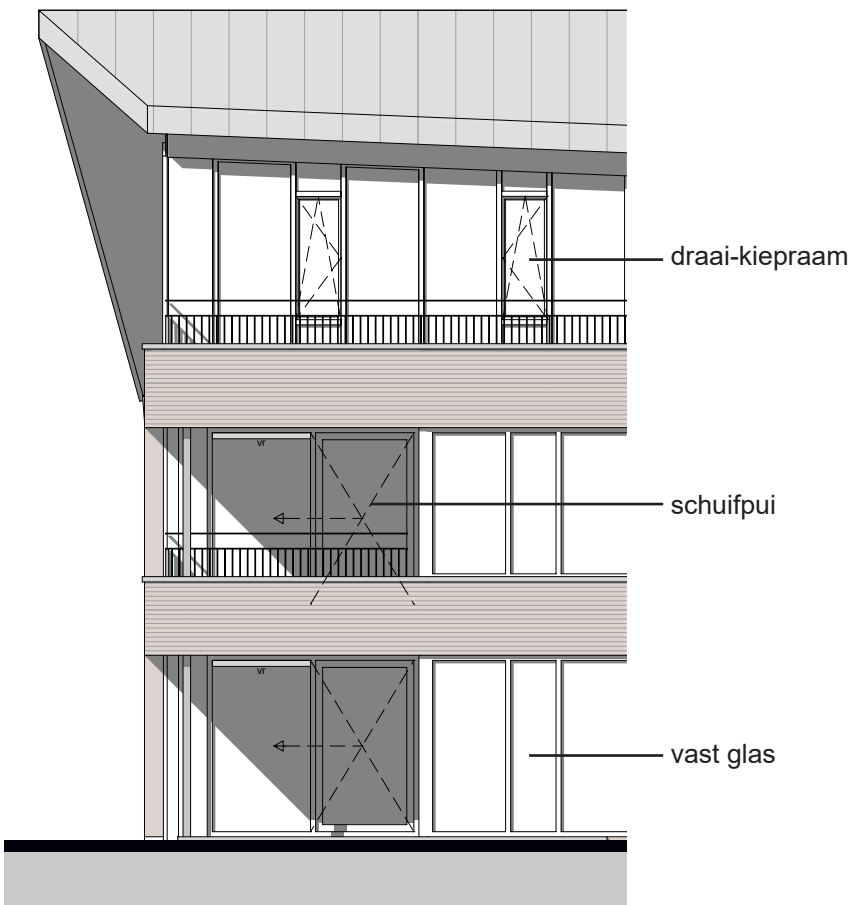
Deze tekeningen zijn onderdeel van de contractstukken. Hoewel deze tekeningen met grote zorg zijn samengesteld aanvaarden de aanbieders hiervan geen verantwoordelijkheid voor onvolledigheden, afwijkingen en/of tussentijdse wijzigingen. Ook moeten zij een voorbehoud maken voor wijzigingen voortvloeiend uit eisen van brandweer, overheid en nutsbedrijven. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Renvooi bouwkundig

-  metselwerk
-  isolatie
-  HSB wand
-  HSB incl. isolatie
-  HSB binnenwand
-  kalkzandsteen
-  lichte scheidingswand
-  cellenbeton

Renvooi installaties

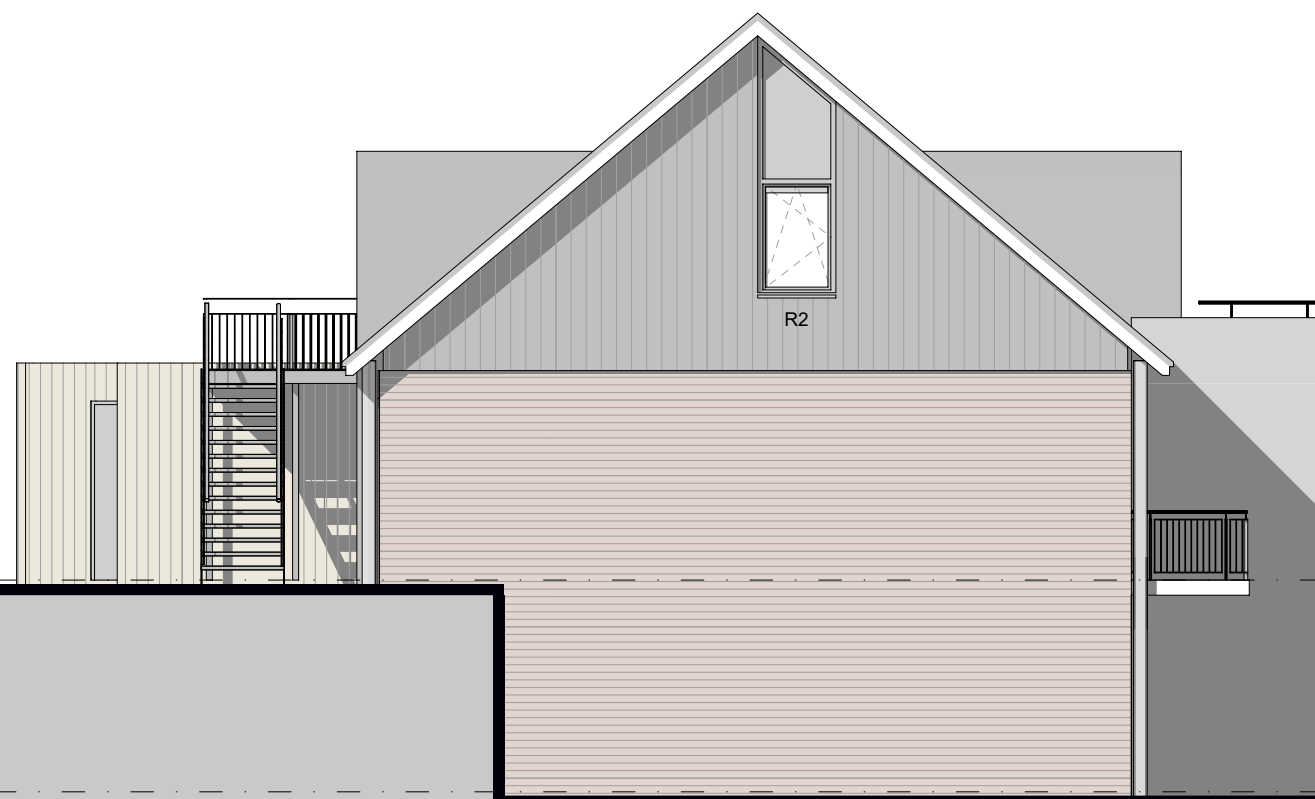
-  Wandcontactdoos 1V
-  Wandcontactdoos 2V
-  Schakelaar
-  Wissel schakelaar
-  Kruisschakelaar
-  Centraaldoos
-  Aansluitpunt loos naar meterkast
-  CO2 sensor
-  Thermostaat
-  Relatieve vochtigheidssensor
-  Aardmat douche
-  Rookmelder
-  Aansluitpunt wandlamp
-  Aansluiting voor wasmachine
-  Aansluitunt voor wasdrager
-  Aansluiting voor warmtepomp
-  Aansluiting voor elektrische radiator
-  Vloerverwarming
-  Omvormer PV-installatie
-  ventilatierooster







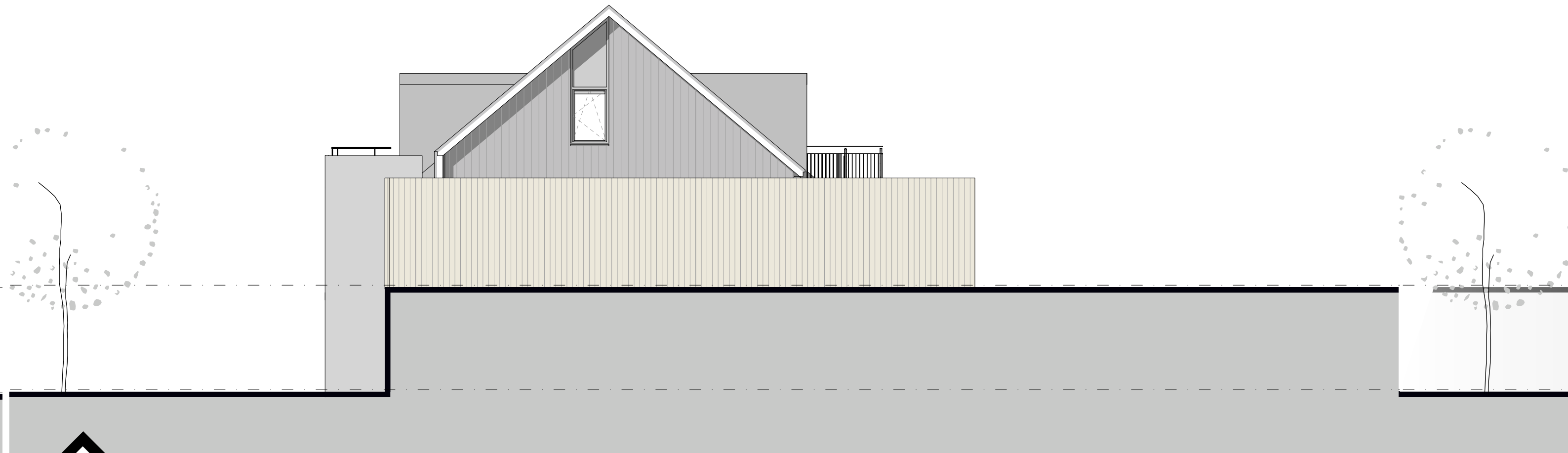
voorgevel
zuid-west-gevel



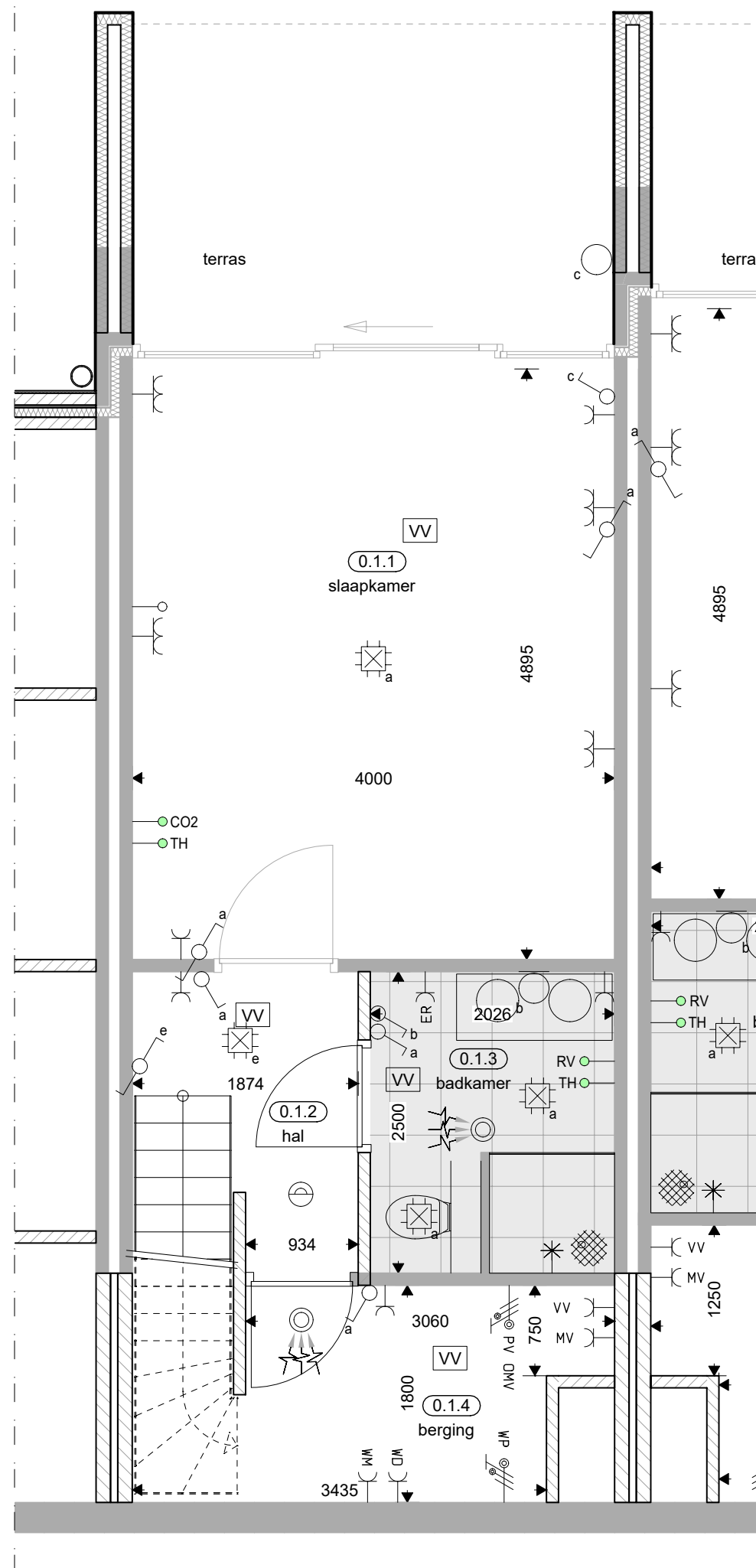
rechter zijgevel
zuid-oost-gevel



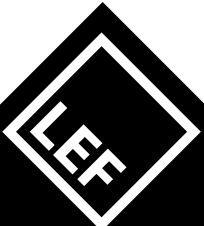
achtergevel
noord-oost-gevel

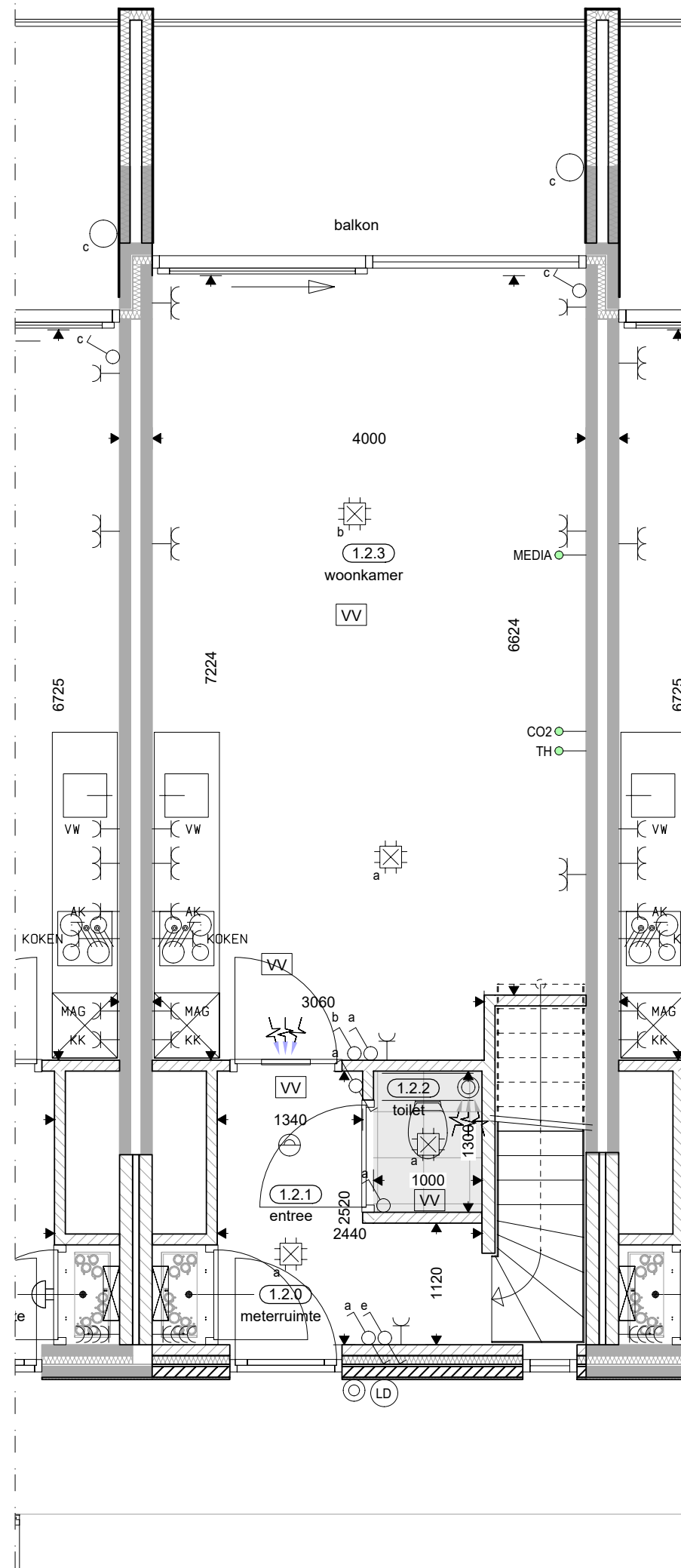


linker zijgevel
noord-west-gevel



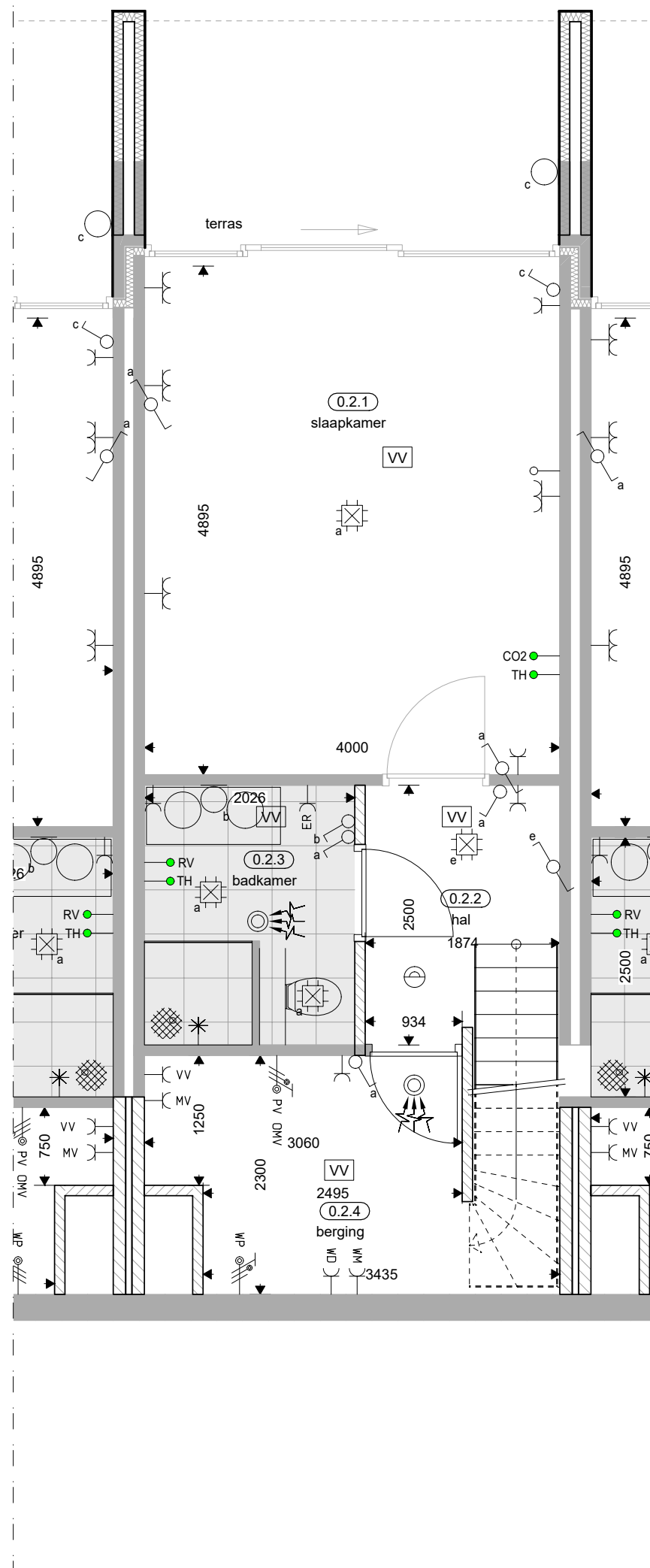
APPARTEMENT 1 (BOSCH HOOK) SOUTERRAIN SCHAAAL 1 A 100



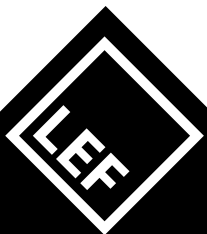


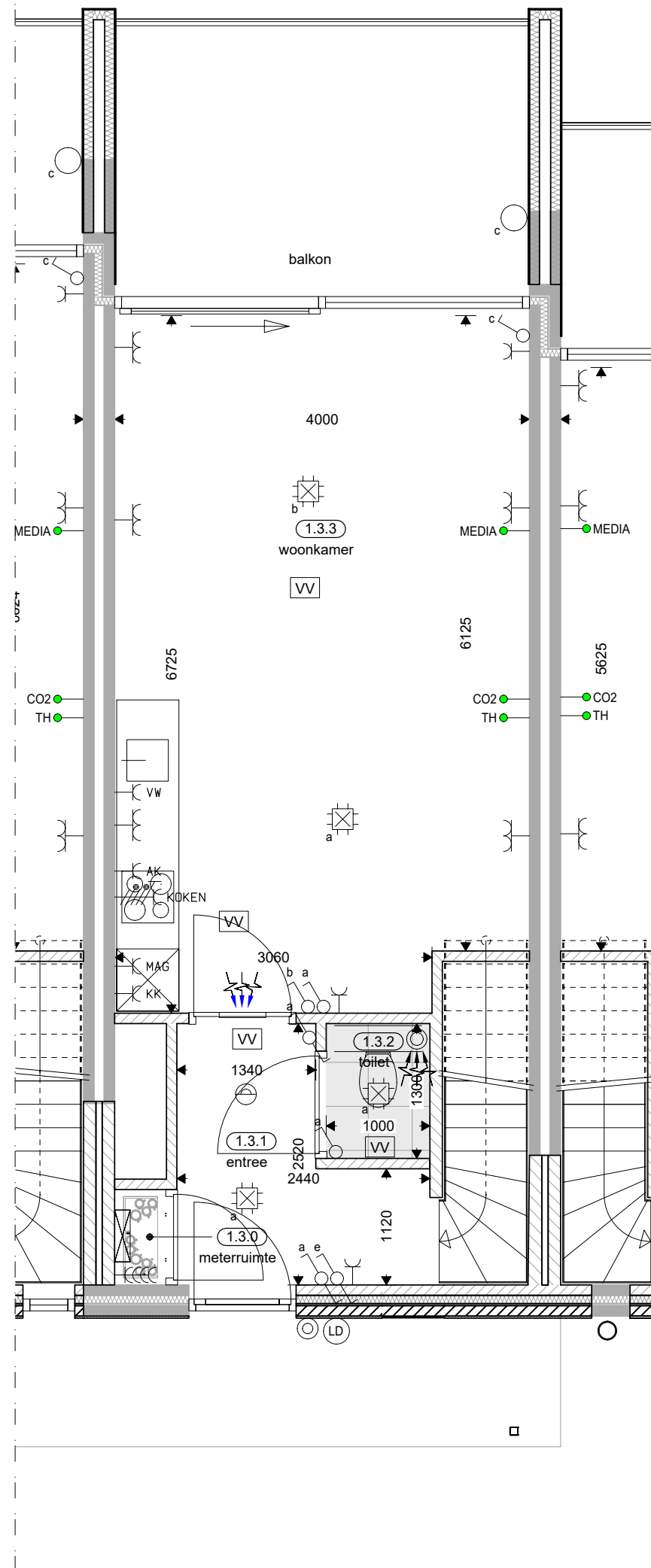
APPARTEMENT 2 (BOSCH HOOK) BEGANE GROND SCHAAAL 1 A 100



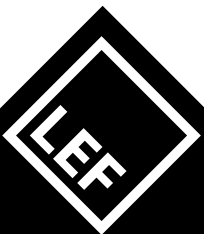


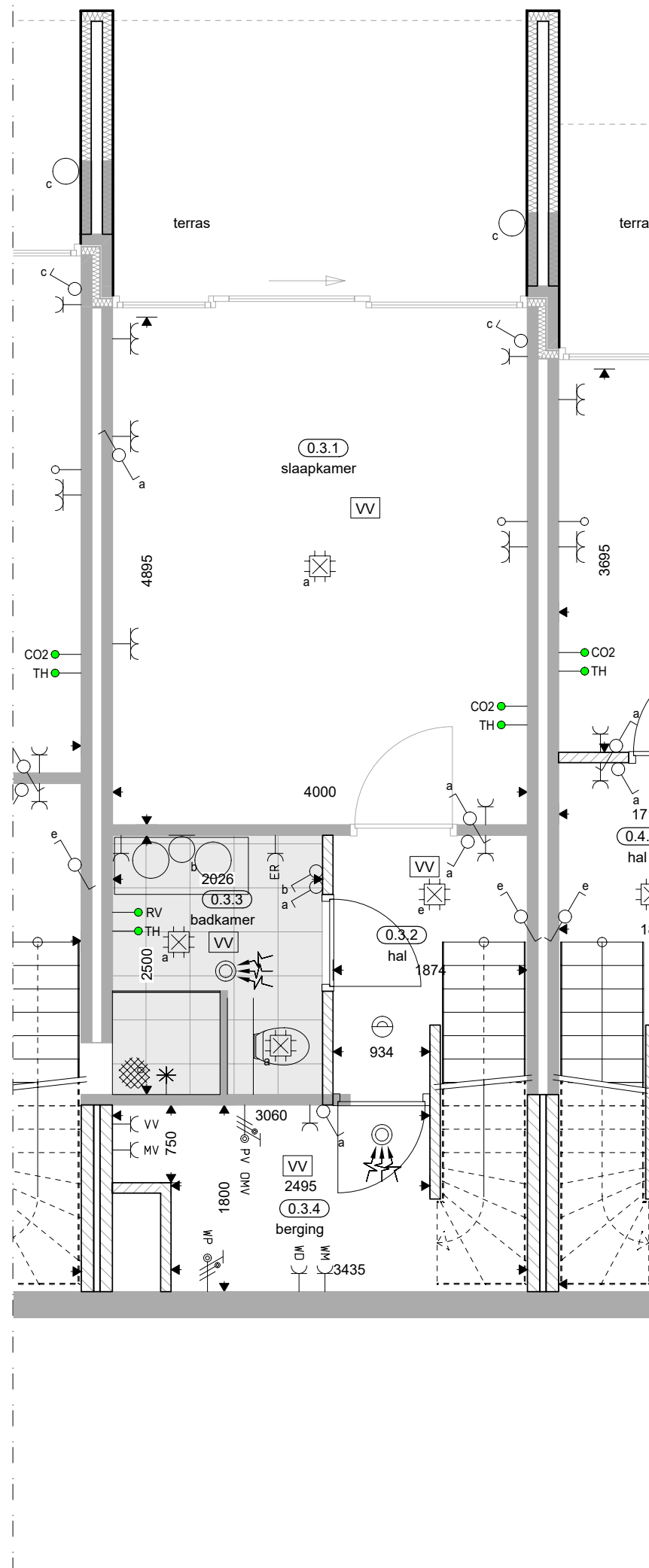
APPARTEMENT 2 (BOSCH HOOK) SOUTERRAIN SCHAAAL 1 A 100



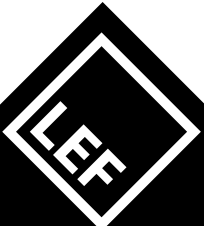


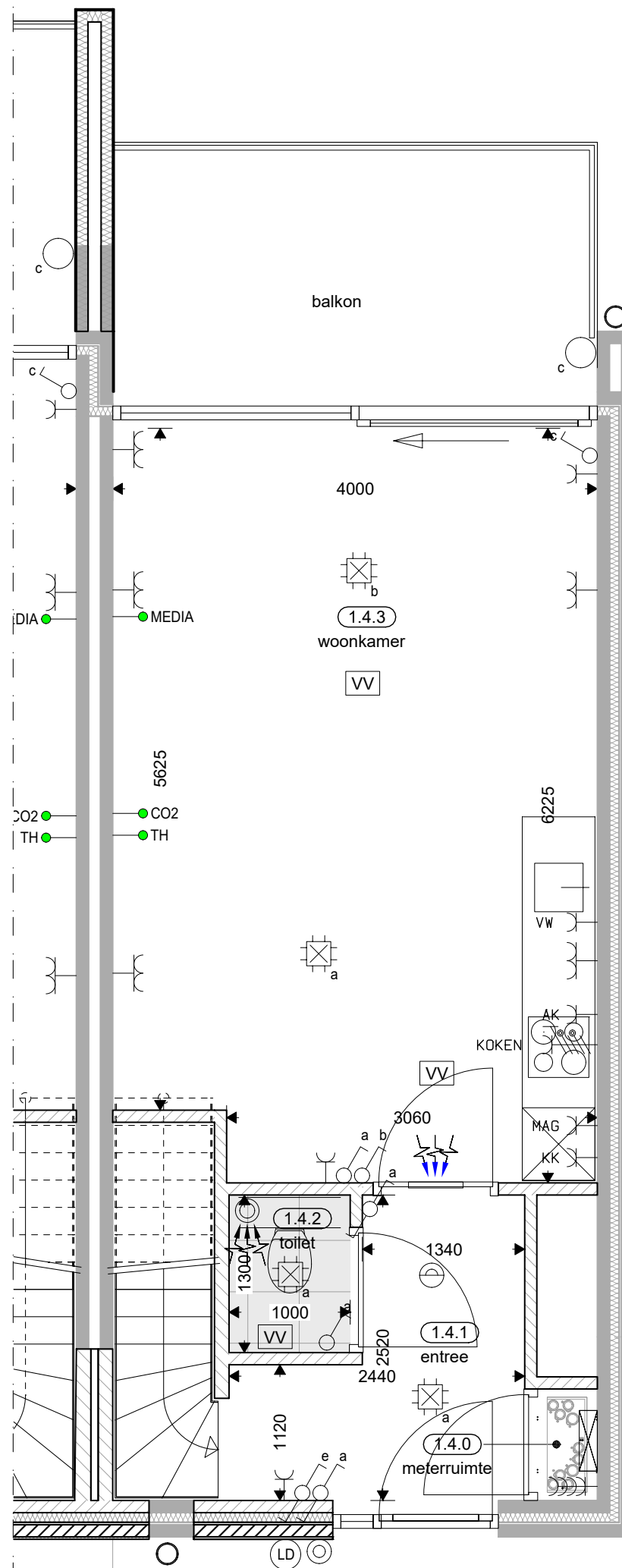
APPARTEMENT 3 (BOSCH HOOK) BEGANE GROND SCHAAAL 1 A 100



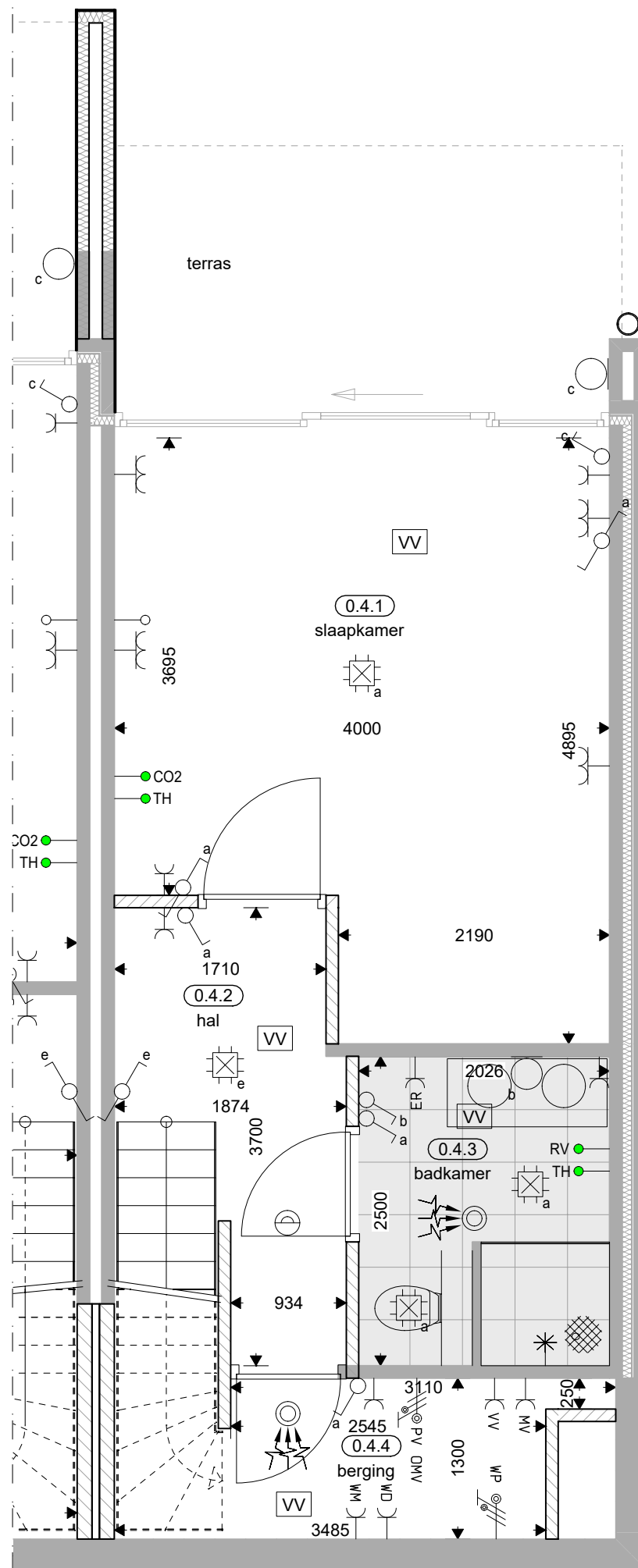


APPARTEMENT 3 (BOSCH HOOK) SOUTERRAIN SCHAAAL 1 A 100



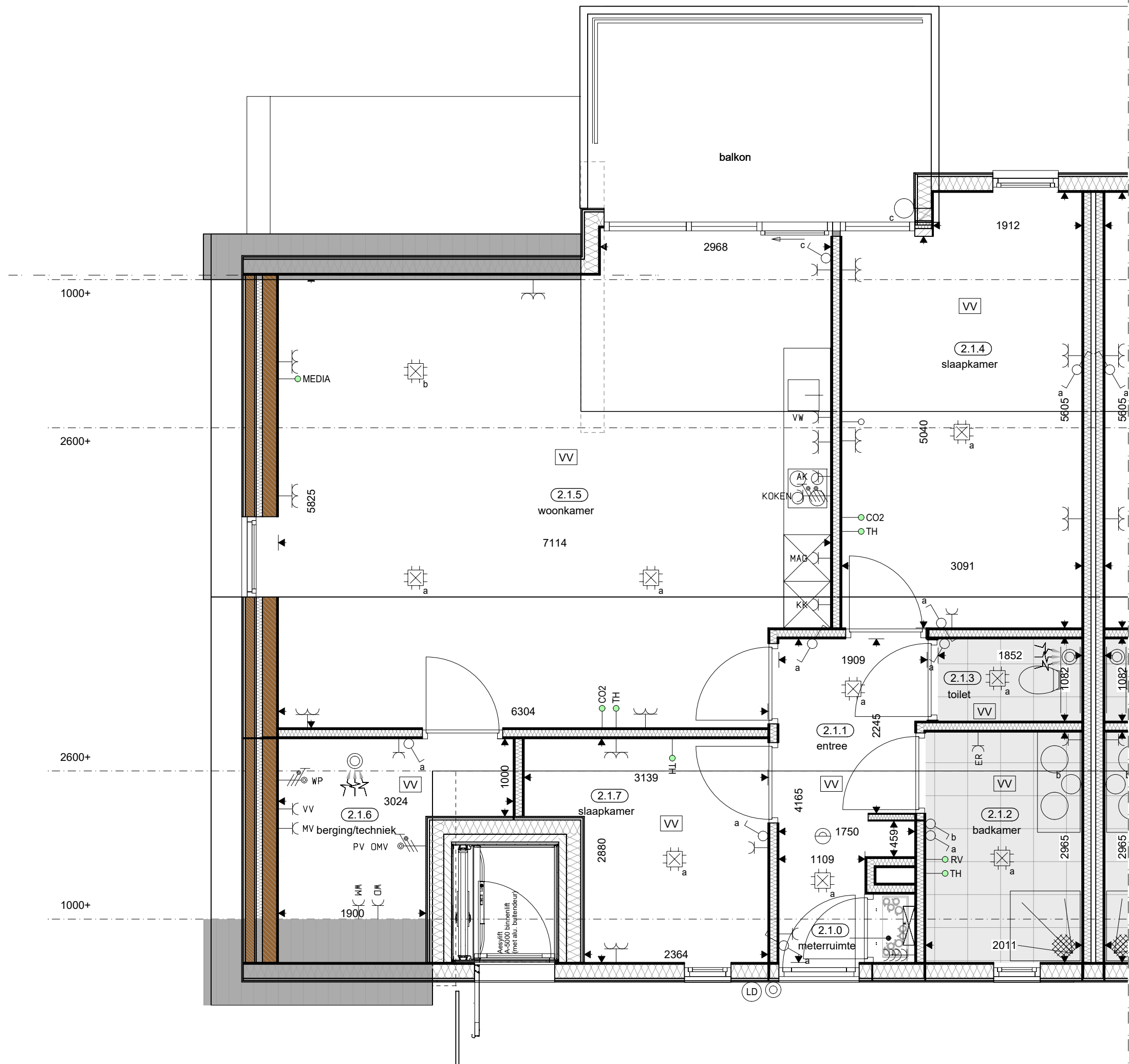


APPARTEMENT 4 (BOSCH HOOK) BEGANE GROND SCHAAAL 1 A 100

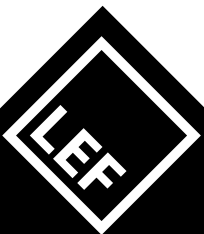


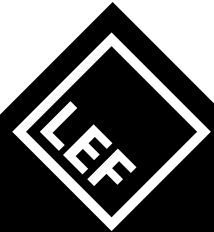
APPARTEMENT 4 (BOSCH HOOK) SOUTERRAIN SCHAAAL 1 A 100





APPARTEMENT 5 (BOSCH HOOK) EERSTE VERDIEPING SCHAAAL 1 A 100

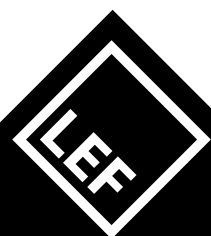




APPARTEMENT 5 (BOSCH HOOK) EERSTE VERDIEPING SCHAAAL 1 A 100



Achtergevel
oost gevel





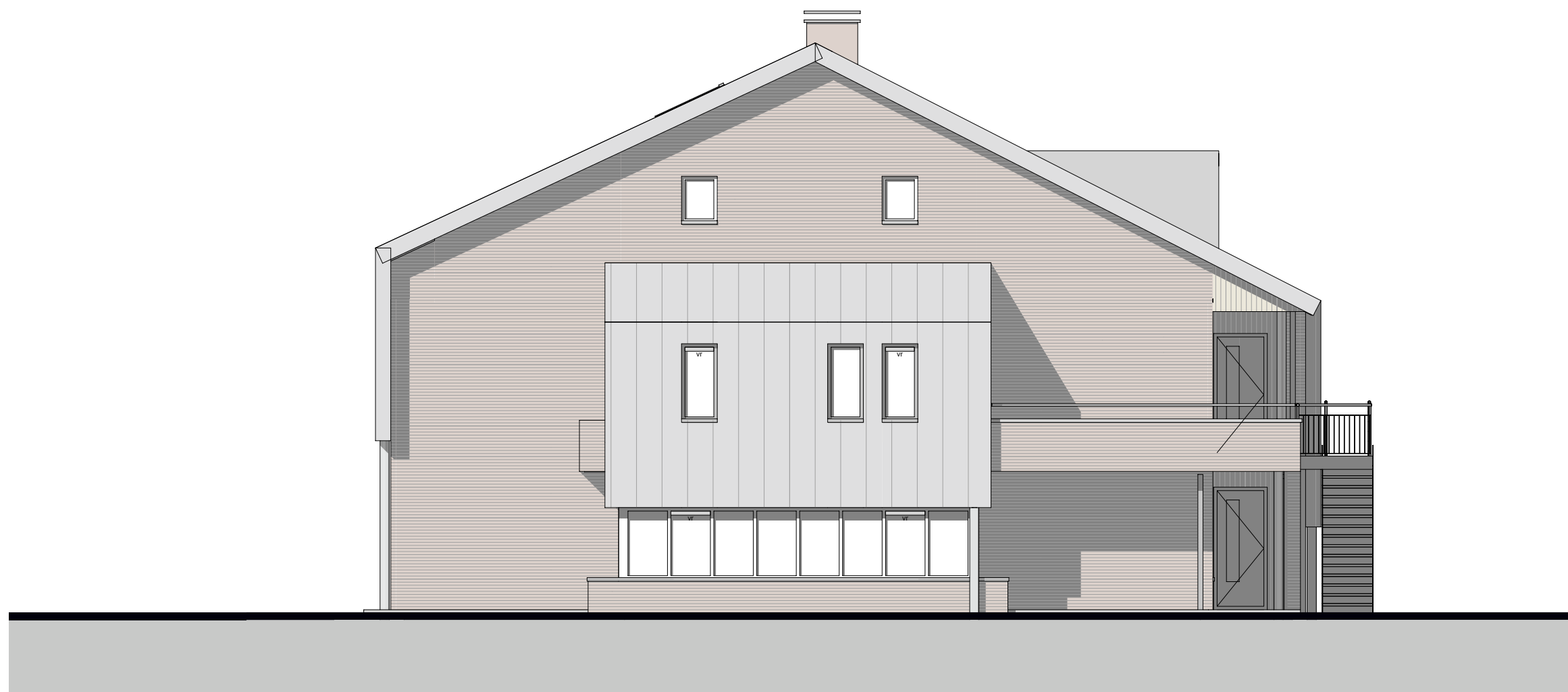
Linker zijgevel
noord gevel



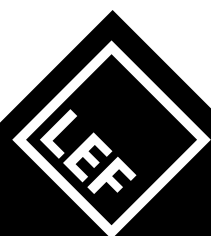


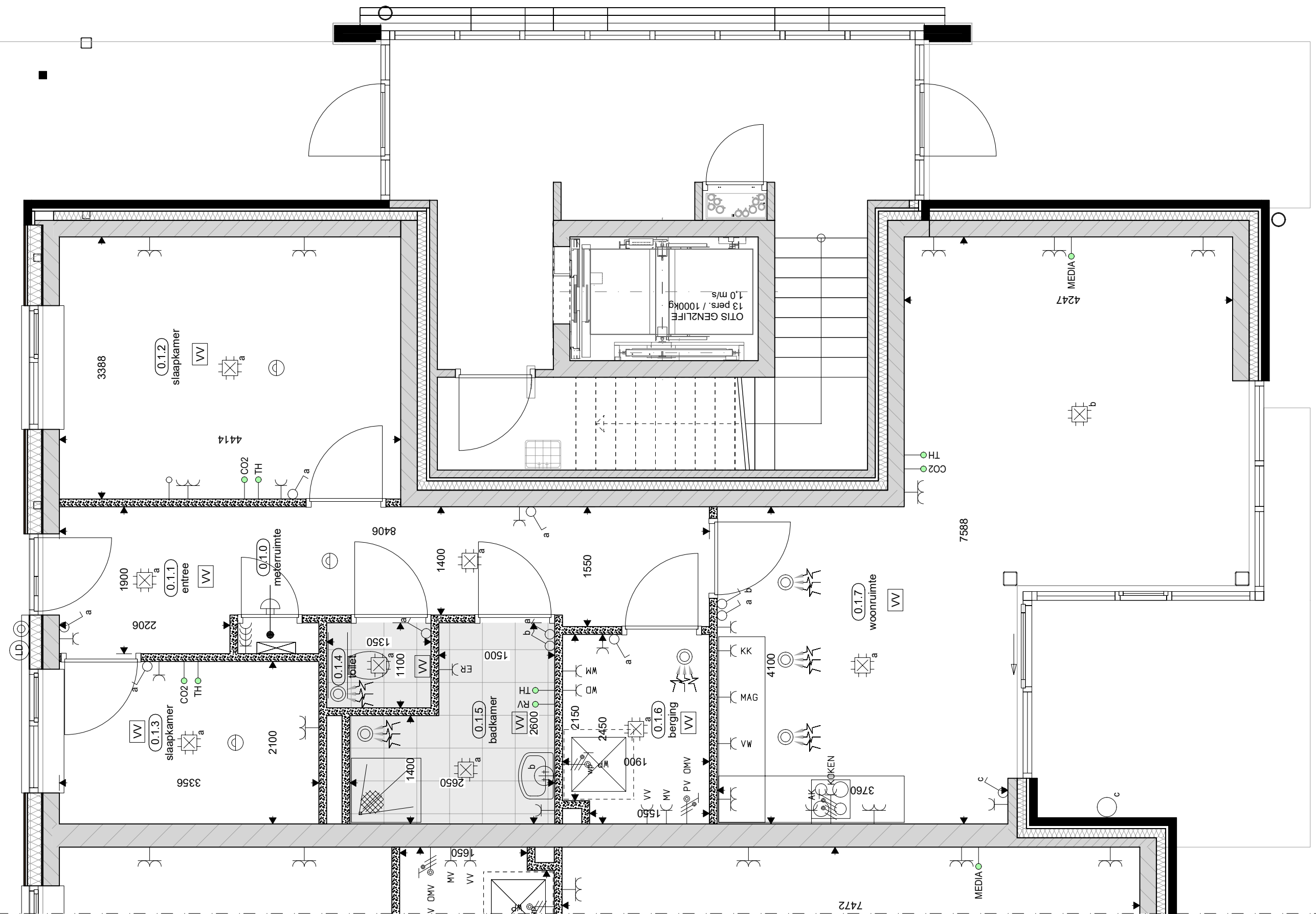
Voorgevel
west avel



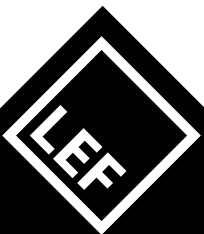


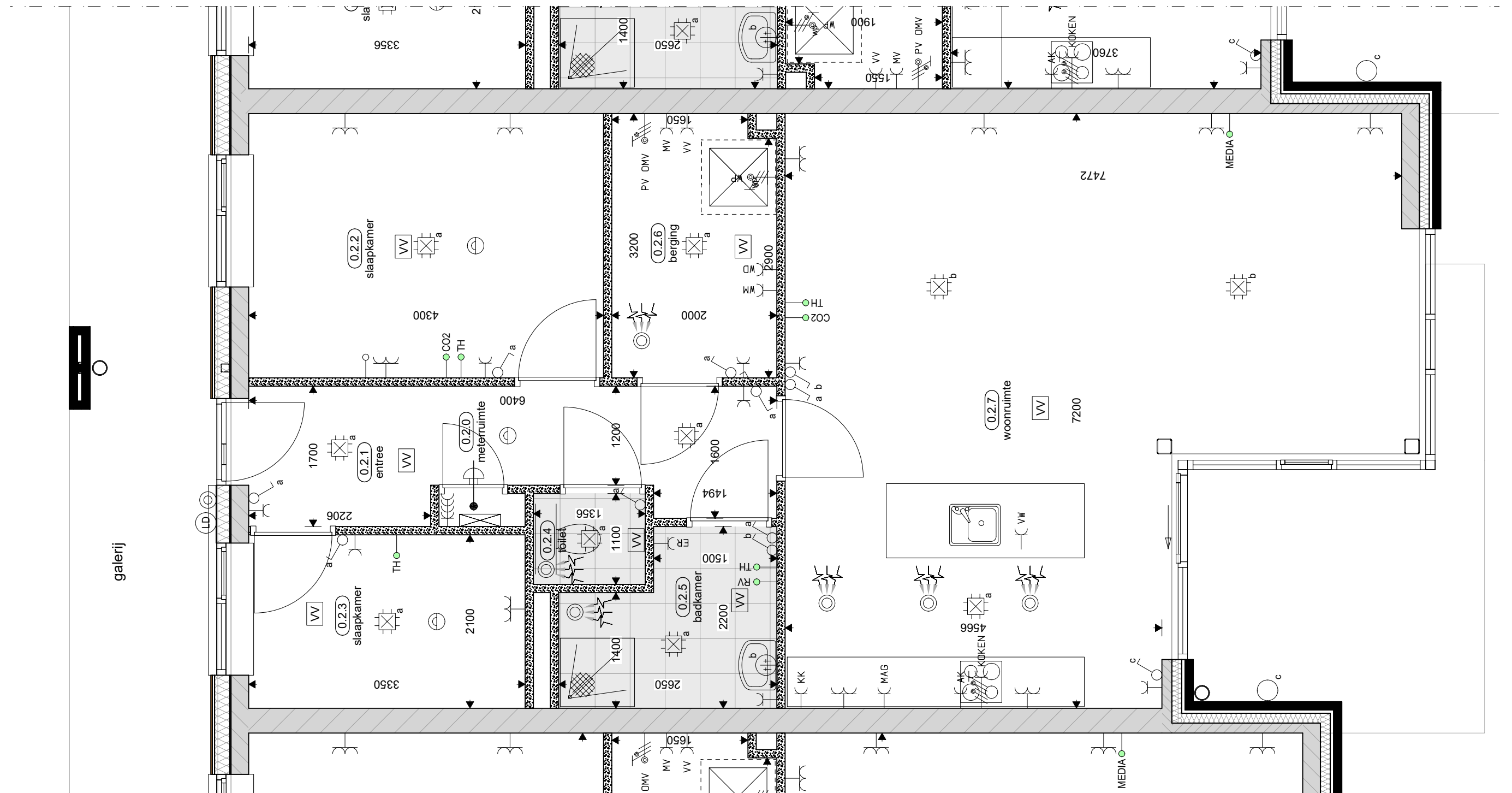
Rechter zijgevel
zuid gevel

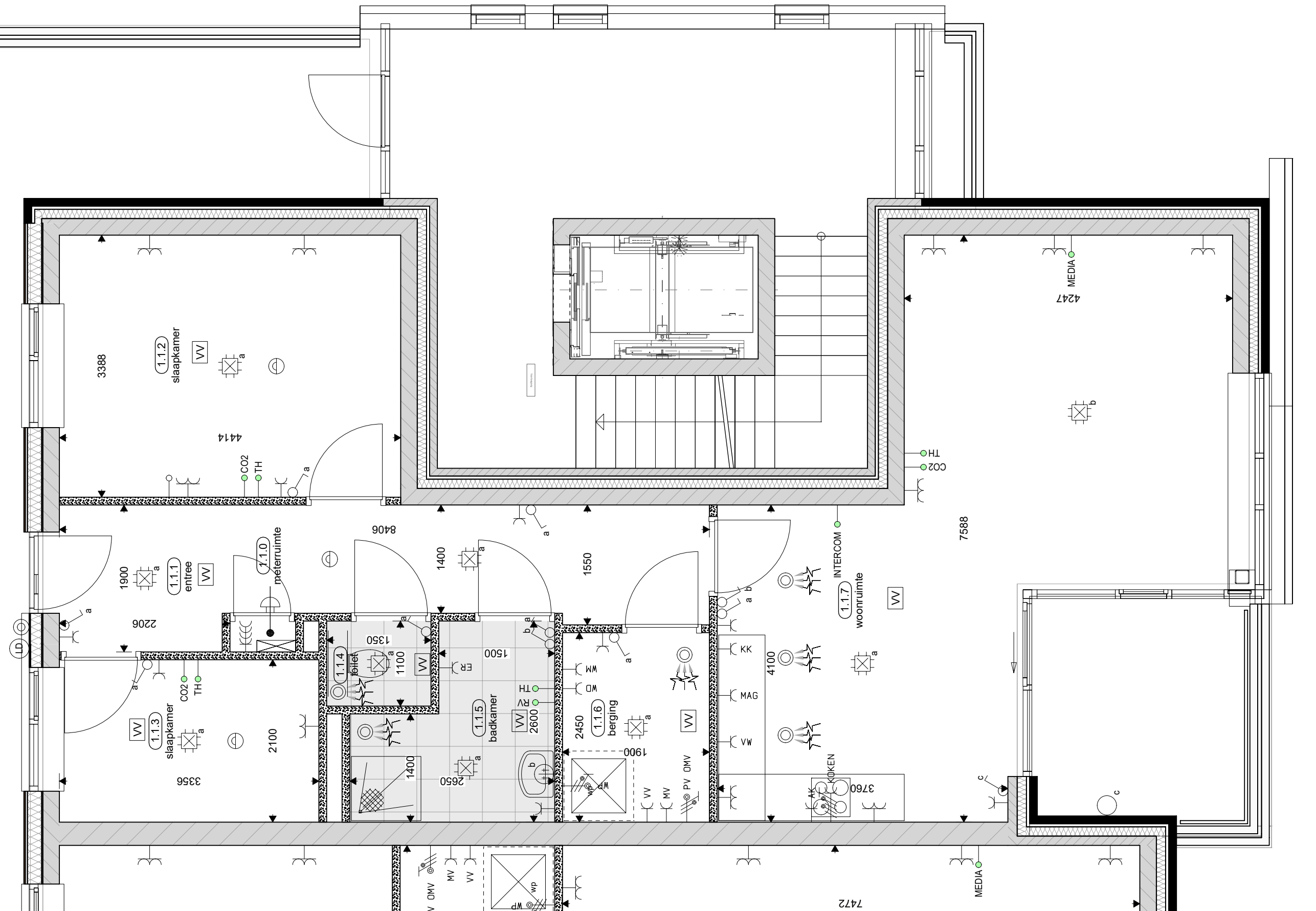




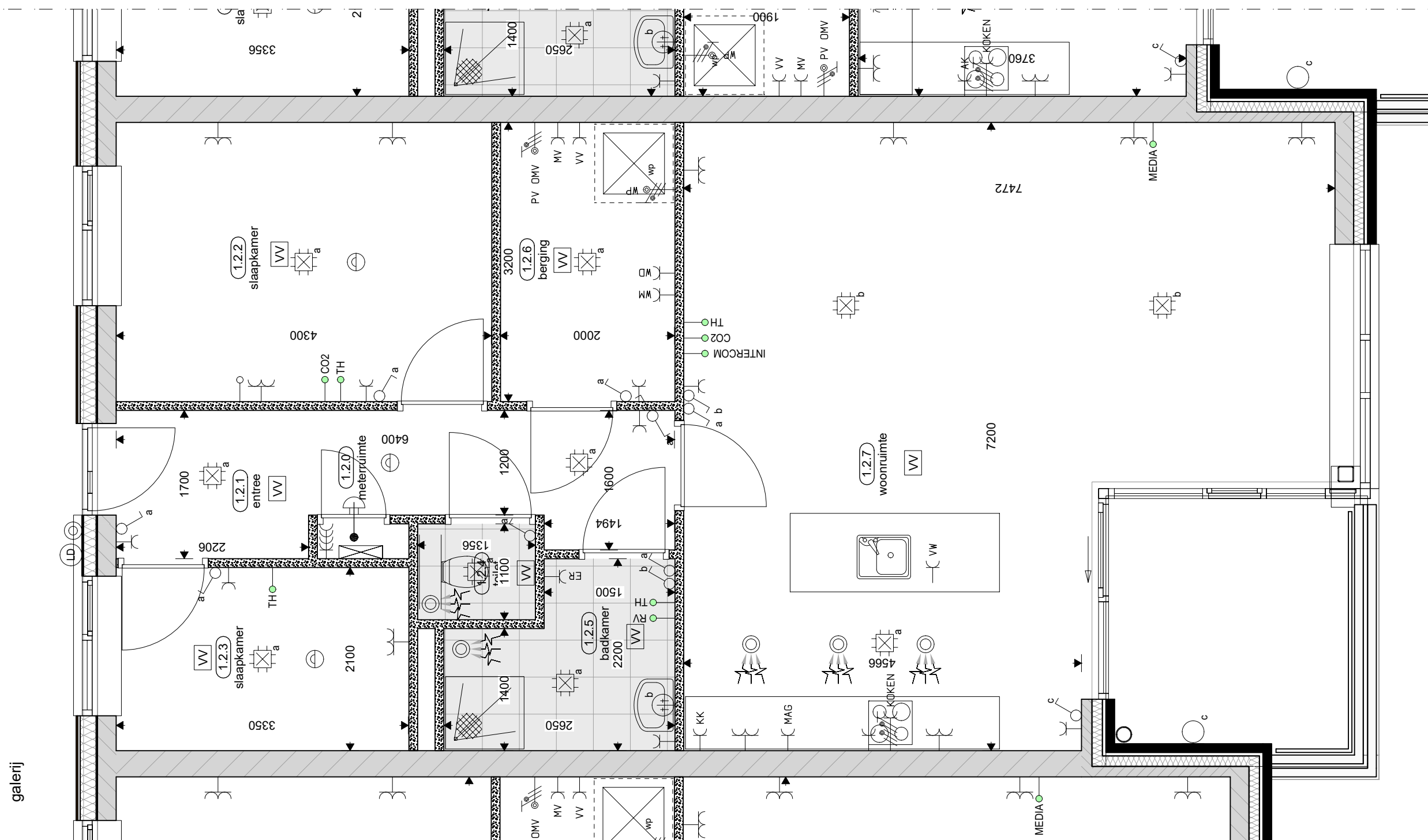
APPARTEMENT 7 (DE STADSMARS) BEGANE GROND SCHAAL 1 A 100



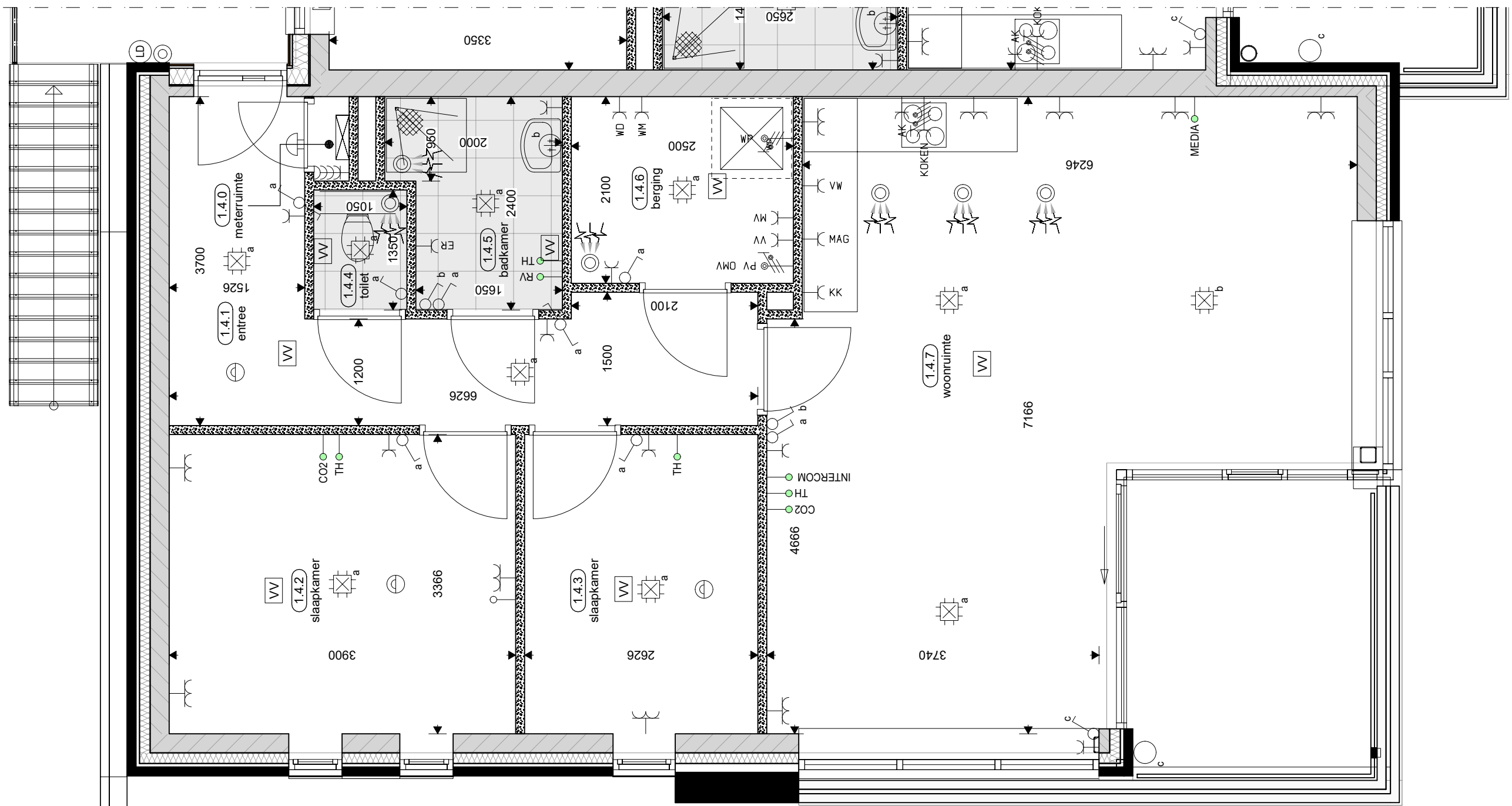




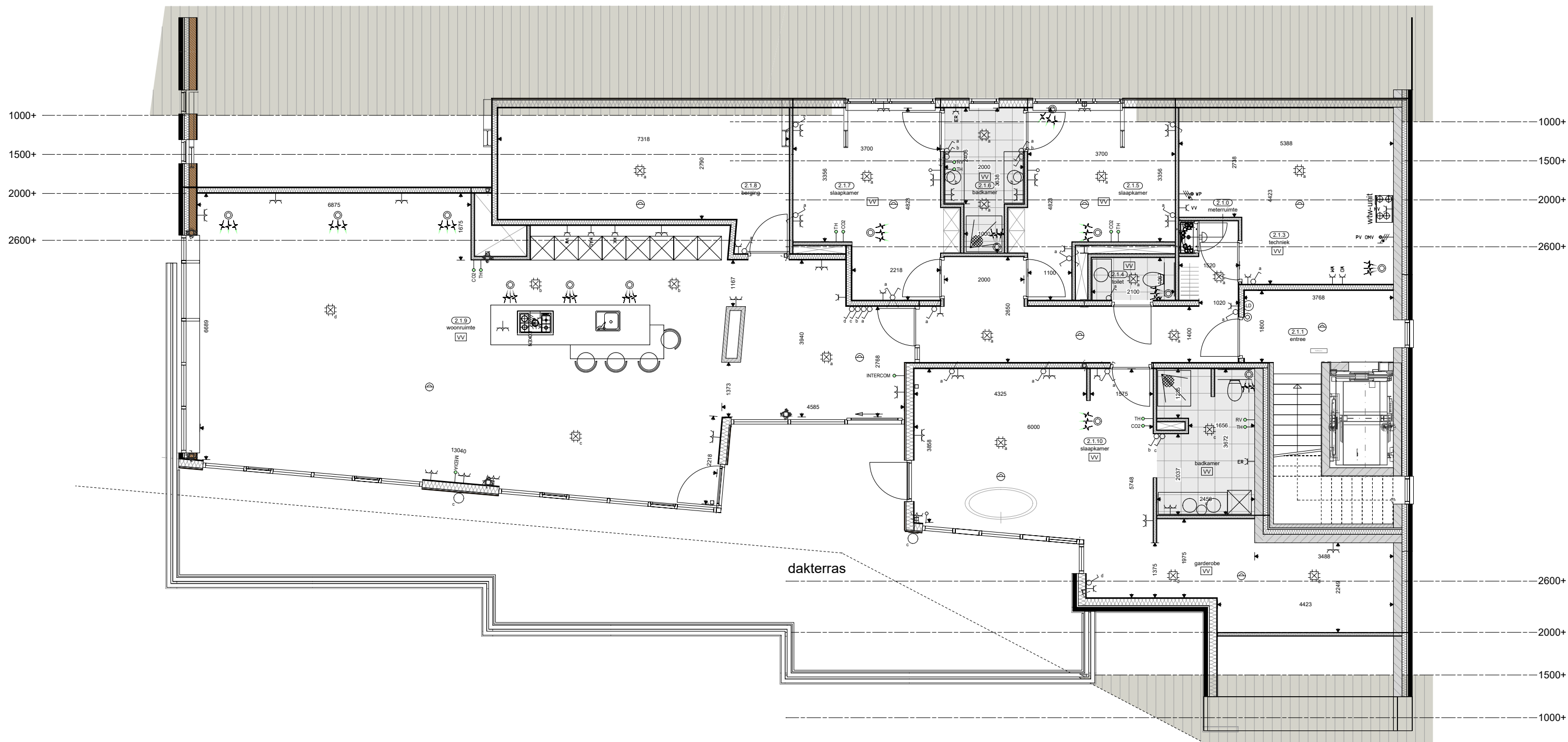
APPARTEMENT 11 (DE STADSMARS) BEGANE GROND SCHAAL 1 A 100



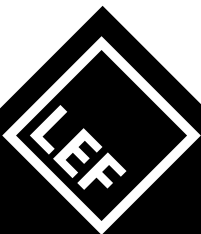
APPARTEMENT 12 (DE STADSMARS) BEGANE GROND SCHAAAL 1 A 100

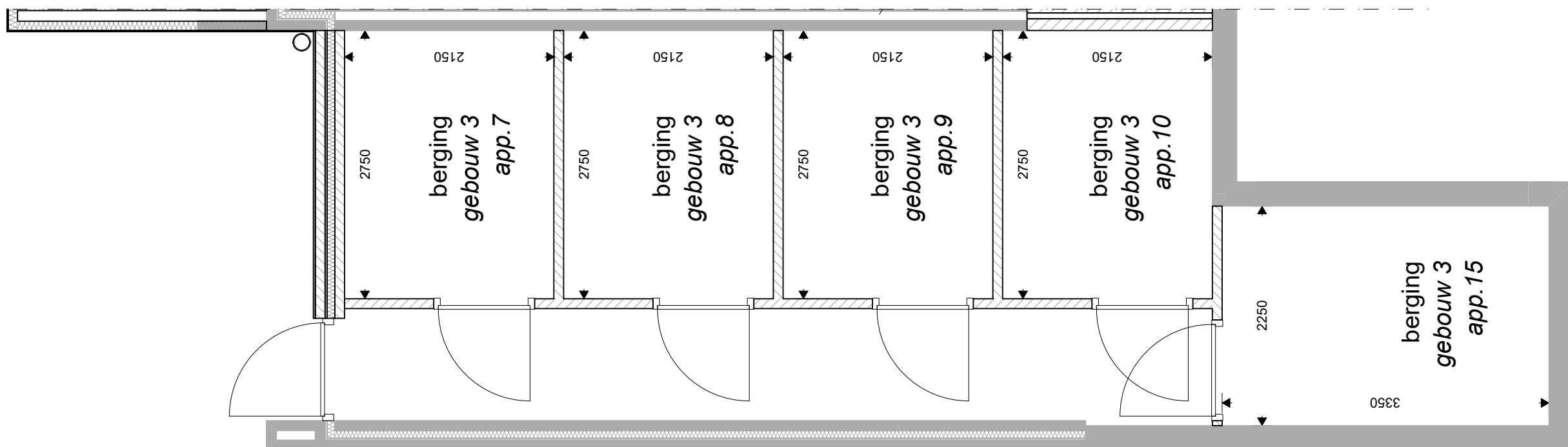


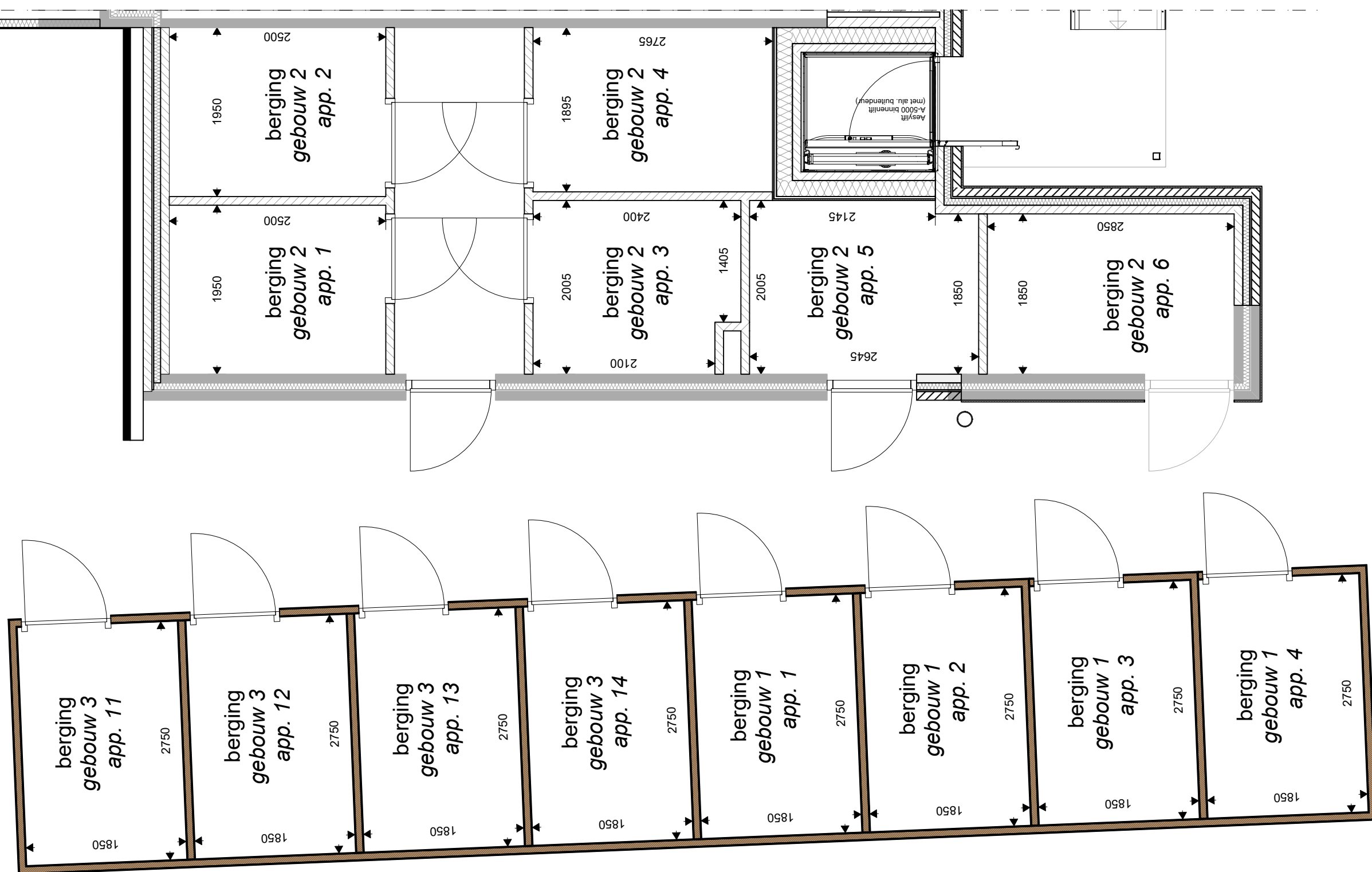
APPARTEMENT 14 (DE STADSMARS) BEGANE GROND SCHAAL 1 A 100



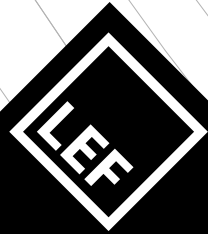
APPARTEMENT 15 (DE STADSMARS) BEGANE GROND SCHAAL 1 A 200







BEGRINGEN (COMPLEX BOSCH HOOK) BEGANE GROND SCHAAL 1 A 100



- LEND**
- Asfaltverharding, Kleur Zwart
 - Aanbrengen betonstraatschalen, keiformaat, Kleur grijs
 - Aanbrengen betonstraatschalen, keiformaat, elabogvenband, Kleur antraciet incl. parketvloerkeuring middels witte betonstraatschalen
 - Aanbrengen betontegels, 300x300x45mm, halfsteensverband, Kleur grijs
 - Aanbrengen strackstones, dikformaat, halfsteensverband, Kleur roodbruin
 - Aanbrengen grasbetonstenen, 400x400x20 mm als keervoorziening
 - Aanbrengen halfverharding, type padkast fundering 120mm dik, 0/14, toplaag 30mm dik, 0/6
 - Aanbrengen opsluitband 60x150mm, Kleur grijs
 - Aanbrengen opsluitband 120x250mm, Kleur grijs
 - Aanbrengen trottoirband 180/200x250mm, Kleur grijs
 - Aanbrengen betonstraatschalen keiformaat 5 strek, Kleur antraciet
 - Aanbrengen betonstraatschalen keiformaat 5 strek, Kleur grijs
 - Aanbrengen stootbanden 200x200x900 mm
 - Aanbrengen keurwand, stellen op specie
 - Putdeksel/roosters
 - Aanbrengen lichtmast, type BOP102PC 1 x L1020/830 DN Kleur: Ral 7021, masthoogte 4 m
 - Aanbrengen ondergrondse afvalcontainer, door derden
 - Equaliseren terrein en aanbrengen grasvegetatie
 - Aanbrengen plantsoen, gemeinde haag
 - Aanbrengen groen in de wadi, bloemrijk mengsel
 - Aanbrengen bodembedekkers
 - Aanbrengen gemeinde haag
 - Bestaande te handhaven boom
 - Aanbrengen nieuwe boom type volgens landschapsplan
 - Hoogte bestaande situatie t.o.v. N.A.P.
 - Hoogte nieuwe situatie t.o.v. N.A.P.
 - Taludlijnen
 - Bestaande perceelsgrens

VULLENDE INFORMATIE

inzij anders vermeld:
Rijlen in meters
Perimeters in meters t.o.v. N.A.P.
Maten in millimeters

Opdrachtgever

Niehof B.V.

Project

Ontwikkeling Twents Gastenhuus

Onderdeel

Bouwgondse inrichting

Document status

Definitief

Projectnummer

TW-230320

Gepland door

RN

Aantal

1

Formaat

A1

Tekeningnummer

21

Datum uitgifte

15-04-2024

www.buro-twin.nl

info@buro-twin.nl



Overzicht inrichtingsplan
Schaal 1:200